

ELŐTERJESZTÉS

**Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 3-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Medgyesbodzás 0122/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése
Tisztelt Képviselő-testület!

Medgyesbodzás Kzség Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy értékesíteni kívánja a Medgyesbodzás, külterület 0122/1 hrsz-ú ingatlanját. A döntés után a pályázati felhívás közzétételre került. A rendelkezésre álló idő alatt 1 pályázat érkezett be. A pályázat érvényes, a kiírt feltételeknek megfelel.

Kérem a Képviselő-testületet, az alábbi határozati javaslatot tárgyalja meg, és hozza meg döntését!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Medgyesbodzás külterület 0122/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Medgyesbodzás Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medgyesbodzás, külterület 0122/1 hrsz-ú ingatlant ... részére értékesíti.

Az ingatlan vételi ára: Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: adásvételi szerződés megkötésére: döntéstől számított 10 nap

Felelős: Varga Gábor polgármester

Medgyesbodzás 2025. március 31.



Az előterjesztést készítette:	Szász Ildikó Zsuzsanna jegyző
Látta:	-
Tárgyalta:	-
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	-

Ügyiratszám: M//2025

Tárgy: Medgyesbodzás külterület 0122/1 ingatlan
eladása

Ügyintéző: Szász Ildikó Zsuzsanna

Melléklet:

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Medgyesbodzás Község Önkormányzatának hivatalos helységében 2025. április 1-én 11:00 órakor a Medgyesbodzás külterület 0122/1 ingatlan vételi ajánlatainak bontásáról.

Jelen vannak: Szász Ildikó Zsuzsanna jegyző

Varga Gábor polgármester

Kocsis Istvánné ügyintéző

Szász Ildikó Zsuzsanna jegyző ismerteti a bontási folyamatam menetét.

A pályázati felhívásra 1 db ajánlat érkezett. Az ajánlat formailag megfelel a pályázati kiírás feltételeinek. Az ajánlatot Agten Annie 5662 Csanádapáca Tana 49. szám alatti lakos adta. A vételi ajánlata 12.300.000 Ft, mely magasabb összeg a pályázati felhívásban megjelölt vételi árnál.

A képviselő-testület 2025. április 3-án tartja rendkívüli ülését ahol döntést hoz, arról hogy az ajánlatot elfogadja-e és adásvételi szerződést köt az ajánlatot tevővel.



Varga Gábor
polgármester



Szász Ildikó Zsuzsanna
jegyző



Kocsis Istvánné
ügyintéző

PÁLYÁZÓI NYILATKOZAT

Pályázó adatai: (minden adat kitöltése kötelező)

Név/Cégnév: ACTEW ANNIE
Cím/Székhely: 5662 CSANÁDAPÁLA TANYA 49
Adóazonosító jel/adószám: 83 11794693
Telefonszám: 0620 3464975
Email cím: cdg.hft99@gmail.com

Tárgyi ingatlan eladására hirdetett pályázat során, a pályázati kiírás részletes áttanulmányozását követően, mint az ingatlan vételére pályázó nyilatkozom, hogy

- a tárgyi ingatlan vételi árára az alábbi ajánlatot teszem: 12.300.000 Ft.

Elfogadom a pályázati feltételeket és a bírálati szempontokat, különös tekintettel az ajánlat hatályának megszűnésére, valamint a a szerződés létrejöttére, továbbá az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okiratok (adásvételi szerződés) megkötésének határidejére.

Kijelentem, hogy az ingatlan fenti természetbeni állapotával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vettem, az ingatlan vételárára vonatkozó ajánlatot a tájékoztatás ismeretében teszem meg, az ingatlan ezen sajátosságára, jellemzőjére tekintettel igényt a kiíróval, mint eladóval szemben sem a szerződés létrejöttkor, sem az adásvételi szerződés aláírásakor, sem a jövőben nem támasztok.

Kijelentem, hogy az ingatlan hasznosítására vonatkozó országos és helyi jogszabályokat, szabályzatokat ismerem, azokat tudomásul vettem.

Kijelentem, hogy a pályázat során a kiírótól birtokomba került adatok harmadik személynek át nem adom, illetve üzleti és egyéb tevékenységemben azt fel nem használom.

Kijelentem, hogy Medgyesbodzás Község Önkormányzata és a NAV felé semmilyen köztartozásom nincs.

Nem magánszemély Vevő esetén kijelentem, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősülök.

Medgyesbodzás, 2025. 03.30


.....
aláírás

PÁLYÁZATI ADATLAP

Pályázni kívánt ingatlan helyrajzi száma:	0122/1
Ajánlattevő neve:	AGTEN ANNIE
Ajánlattevő címe/székhelye:	5662 CSANÁDORPÁCA TANYA 49.
Cégjegyzék szám vagy nyilvántartási szám (magánszemély esetén anyja neve és születési adatok):	Siglens Catarina 1952.05.14
Ajánlattevő telefonszáma:	06203464975
Ajánlattevő email címe:	cdgkft93@gmail.com

Büntetőjog felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adataim a valóságnak megfelelnek.

Medgyesbodzás, 2025. 03. 30



.....
aláírás