

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5663 Medgyesbodzás Széchenyi u. 38  
Telefon: 68/425-000, Fax: 68/526-33

8/2023

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 18.-án megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Nagykamarási Közös Önkormányzati Hivatal Medgyesbodzási Kirendeltség (5663 Medgyesbodzás Széchenyi u. 38. sz.) Tanácskozó terem

### Jelen vannak:

Varga Gábor	polgármester
Restály László	alpolgármester
Megyei Szabina	képviselő
Csernok Magdolna	képviselő
Győri Ferenc	képviselő

### Igazoltan távol

Szabó György Béla	képviselő
Dr. Gogucz Mónika	képviselő

### Tanácskozási joggal vett részt:

Dr. Olasz Imréné dr.	jegyző
Harmati Éva	jegyzőkönyvvezető
Kocsis Istvánné	ügyintéző

### Napirendi pontok:

1. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntése a Külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt VP/-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat megvalósításához célhitel felvétele  
Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

### 1/1. Medgyesbodzás Község Önkormányzat kitekintő határozat

Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

2. Medgyesbodzás Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása  
Előterjesztő: Varga Gábor polgármester
3. Alföldvíz Zrt integrációs program  
Előterjesztő: Varga Gábor polgármester



**4. Busz értékesítés**

Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

**5. Gördülő fejlesztési terv elfogadása**

Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

**6. Bejelentések**

- Ingatlan önkormányzati tulajdonba adás
- Árajánlatok kérése szippantás ügyében

**Varga Gábor polgármester:** megnyitja a testületi ülést, a megjelent képviselők létszáma alapján megállapítja, hogy a testület határozatképes. A jegyzőkönyvvezetésre felkéri Harmati Évát, jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Restály László és Csernok Magdolna képviselőket.

**Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

97/2023. (VIII. 18.) Kt.

**Napirendi pontok:**

1. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntése a Külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt VP/-7.2.1.-21 kódszámú pályázat megvalósításához célhitel felvétele  
Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

**1/1. Medgyesbodzás Község Önkormányzat kitekintő határozat**

Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

2. Medgyesbodzás Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

3. Alföldvíz Zrt integrációs program

Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

4. Busz értékesítés

Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

5. Gördülő fejlesztési terv elfogadása

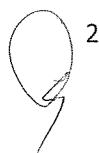
Előterjesztő: Varga Gábor polgármester

6. Bejelentések

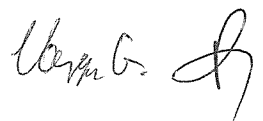
- Ingatlan önkormányzati tulajdonba adás
- Árajánlatok kérése szippantás ügyében

**Felelős: Varga Gábor polgármester**

**Határidő: azonnal**

 2





**1. Napirend: Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntése a Külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat megvalósításához célhitel felvétele**

**Varga Gábor polgármester:** felkéri a jegyzőt a tájékoztatásra.

**Dr. Olasz Imréné dr jegyző:** az előterjesztésben szerepel, hogy mi a célja, benne vannak az összegek, a türelmi idő, minden benne van. Önerőt kiváltó célhitel, ezért kell, és éven túli. Ehhez kapcsolódik az 1/1-es előterjesztés, a kitekintő határozat, ami szintén a hitelhez kell. A két előterjesztés vonja maga után a 2023. évi költségvetés módosítását.

**Varga Gábor polgármester:** tárgyalásokat folytatok plusz forrásra, ha megkapja az önkormányzat valószínűleg nem kell a hitelt lehívni. Szavazásra teszi fel a kérdést, mivel egyéb észrevétel és hozzászólás nem volt.

**Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**98/2023. (VIII. 18.) Kt. határozat**

**Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától, mint számlavezető intézettől 20 000 000,- Ft összegű célhitelt vesz igénybe.**

- 1.) **A hitel célja:** Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás alapján a 3321378849 iratazonosító számú támogatási kérelem alapján 2022.05.06-án készült támogatói okirat szerint Medgyesbodzás 096 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló külterületi útfelújítás projekthez szükséges saját forrás biztosítására.
- 2.) **A hitel típusa:** célhitel
- 3.) **A hitel összege:** 20 000 000 Ft.
- 4.) **A hitel végső lejárat:** 2032.12.30.
- 5.) **A rendelkezésre tartás ütemezése:** 2024.03.29.
- 6.) **Türelmi idő:** 2024.03.29.
- 7.) **Törlesztés:** utolsó törlesztés ütem kivételével negyedévente egyenlő részletben
- 8.) **A hitel fedezetére felajánlott biztosítékok:**
- 9.) a.) Medgyesbodzás Község Önkormányzat számlavezetése az OTP Bank Nyrt. Kelet-magyarországi Régiónál történik (5600. Békéscsaba, Szent István tér 3.) Medgyesbodzás Község Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Célhitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a célhitel fennállása alatt a teljes visszafizetéséig az óvadékfizetési számláról és a helyi adók számláról a szükséges összeget átvezesse (óvadék zárolás nélkül)

3

b.) Ingatlanfedezetek: Medgyesbodzás 45 hrsz-ú ingatlan. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a fedezetként felajánlott Medgyesbodzás 45. hrsz-ú, természetben Medgyesbodzás, Széchenyi u. 36. szám alatti ingatlan forgalomképes és hitel fedezeteként felajánlható.

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel és járulékaiknak megfizetésére az előzőekben leírt biztosítékok felajánlásával, és a hitel és járulékaiknak a futamidő alatti mindenkori költségvetésbe történő betervezését.

A célhitel felvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak.

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Gábor Polgármester Urat az egyéb feltételekben történő megállapodásra és a hitelszerződés aláírására

**Felelős: Varga Gábor polgármester**  
**határidő: értelem szerint**

#### **1/1. Napirend: Medgyesbodzás Község Önkormányzat kitekintő határozat**

**Varga Gábor polgármester:** ez kell a célhitel felvételéhez. Szavazásra teszi fel a kérdést, mivel észrevétel és hozzászólás nem volt.

**Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

#### **99/2023. (VIII. 18.) Kt. határozat**

**Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII. 30.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről szóló kimutatást a határozat melléklete szerint elfogadja.**

**Felelős: Varga Gábor polgármester**

**Határidő: folyamatos**

#### **2. Napirend: Medgyesbodzás Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása**

4

Varga Gábor polgármester: felkérem a jegyzőt a tájékoztatásra.

Dr. Olasz Imréné dr. jegyző: erre a célhitelem felvétel miatt van szükség. Bele került a 8 számú mellékletként a felvételre kerülő hitel összege.

Varga Gábor polgármester: szavazásra teszi fel a kérdést, mivel észrevétel és hozzászólás nem volt.

Megállapította, hogy képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2023.(VIII.18.) számú önkormányzati rendeletét a Medgyesbodzás Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

### 3. Napirend: Alföldvíz Zrt integrációs program

Varga Gábor polgármester: erről már többször tárgyalt a testület, most is ugyanazt kéri, hogy az önkormányzat adja át a vagyont ingyenesen. Szavazásra teszi fel a kérdést, mivel észrevétel és hozzászólás nem volt.

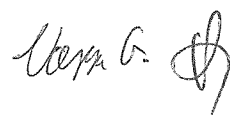
Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### 100/2023. (VIII. 18.) Kt. határozat

1. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Integrációs Program megvalósításában nem kíván részt venni.
2. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét nem ruhazza át a Magyar Államra.
3. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett megállapodás tervezetét megismerte, az nem kívánja aláírni jelen határozat 1. és 2. pontjára tekintettel.
4. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és az ALFÖLDVÍZ Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére nem kívánja ingyenesen átadni.

Felelős: Varga Gábor polgármester  
Határidő: 2023. augusztus 31.

Ezen határozattal Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-Testülete megerősíti a 46/2023. (IV.27.) számú KT. határozatát.



#### 4. Napirend: Busz értékesítés

Varga Gábor polgármester: Augusztus 31-ig bent van az Auto Duál Kft-nél, nincs érdeklődő. Javaslom, hogy hozzuk ki szeptember 1-jével és az önkormányzat hirdesse meg minden lehetséges fórumon bruttó 5.500.000 Ft értékesítési áron. Szavazásra teszi fel a kérdést, mivel egyéb észrevétel és hozzászólás nem volt.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### 101/2023. (VIII. 18.) Kt. határozat

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező

Mercedes Sprinter 313 CDI típusú LSF 125 forgalmi rendszámú gépjárművet

2023. szeptember 01. napjával az Autó Duál KFT. -től (5600. Békéscsaba, Szarvasi u. 117.) elhozza.

Megbízta a Polgármester Urat, hogy a jármű értékesítésével kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg.

Az értékesítési árat bruttó 5.000.000.- forintban határozza meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Varga Gábor polgármester

#### 5. Napirend: Gördülő fejlesztési terv elfogadása

Varga Gábor polgármester: ezt minden évben kérjük. Eddig is részt vett benne az önkormányzat, továbbra is részt kívánunk venni. Kérdés, hozzászólás? Szavazásra teszi fel a kérdést, mivel észrevétel és hozzászólás nem volt.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### 102/2023. (VIII. 18.) Kt. határozat

1. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alföldvíz Zrt. által elkészített a 2024 -2038 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási munkáira vonatkozó javaslatait a melléklet táblázat szerint elfogadja.
2. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024-2038 évekre vonatkozóan a települési víziközműben beruházási igénye nincs.
3. Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Gábor polgármestert a szükséges jognyilatkozatok aláírására. / Véleményező nyilatkozat, meghatalmazás /

Határidő: 2023. szeptember 15.  
Felelős: Varga Gábor polgármester

## 6. Napirend: Bejelentések

Varga Gábor polgármester: nem javasolnám a zárt ülést, nevet nem mondunk, csak utca, hátszámot.

Győri Ferenc képviselő: ez egy üres ingatlan?

Varga Gábor polgármester: igen. Megint kapna az önkormányzat valamit, van munka bőven, ezáltal fáradunk is. Az is jó, ha átvesszük, az is jó ha nem.

Győri Ferenc képviselő: és ha átvesszük? Rendbe tesszük és értékesítjük.

Varga Gábor polgármester: esetleg a start programban a föld miatt. 4-8 kvadrát.

Restály László alpolgármester: mekkora földterület?

Varga Gábor polgármester: elfogadjuk vagy sem?

Csernok Magdolna képviselő: elfogadásra javaslom, csak mutassunk példát, azzal, hogy rendbe tesszük.

Restály László alpolgármester: nem kell.

Varga Gábor polgármester: szavazásra teszi fel a kérdést, mivel egyéb észrevétel és hozzászólás nem volt.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### 103/2023. (VIII. 18.) Kt. határozat

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 5663. Medgyesbodzás, Hunyadi utca 17/1. szám alatti ingatlan tulajdonjogát meg kívánja szerezni, ingyenesen.

A szerződés megkötésével kapcsolatos költségek Medgyesbodzás Község Önkormányzatát terhelik.

A Képviselő-Testület megbízza a Polgármester Urat a szerződés elkészítésével és aláírásával.

Felelős: Varga Gábor polgármester

Határidő: Értelem szerint

7  






**Varga Gábor polgármester:** térjünk rá a szippantás ügyére. Sikerült tárgyalásokat folytatni ennek ügyében. 3.5 m<sup>3</sup>-esek az aknák, a szippantás jelenleg nem megoldott. Három cégtől kell az önkormányzatnak árajánlatot kérnie vállalkozóktól. 50 millió alatti dologról beszélünk.

**Dr. Olasz Imréné dr. jegyző:** a három cég a következő lehetne, amennyiben a Képviselő-testület elfogadja. A cégek vállalták, hogy amennyiben az Ő ajánlatuk nyer, a feladat ellátásához szükséges feltételeket 90 napon belül biztosítják.

**1./ CDG Agráripari és Állattenyésztő Kft. 5662.Csanádapáca, külterület 049 hrsz.**

**email.: cdgkft99@gmail.com**

**2./ Beton Recycling Kft 1063. Budapest, Szinyei Merse utca 10.**

**email: betonbaurecycling@gmail.com**

**3./ Nagykamarás-Transz Fuvarszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5751.**

**Nagykamarás, Kossuth utca 65. email: drahos.zsolt75@gmail.com**

Mindent ők intéznek. Ennek a három cégnek küldenénk ki árajánlatot. Elindítjuk a folyamatot.

Varga Gábor polgármester: szavazásra teszi fel a kérdést, mivel egyéb észrevétel és hozzászólás nem volt.

**Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**104/2023. (VIII. 18.) Kt. határozat**

**Medgyesbodzás Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi három gazdasági szereplőtől kér árajánlatot szippantás megvalósítása céljából:**

**1./ CDG Agráripari és Állattenyésztő Kft. 5662.Csanádapáca, külterület 049 hrsz.**

**email.: cdgkft99@gmail.com**

**2./ Beton Recycling Kft 1063. Budapest, Szinyei Merse utca 10.**

**email: betonbaurecycling@gmail.com**

**3./ Nagykamarás-Transz Fuvarszervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5751.**

**Nagykamarás, Kossuth utca 65. email: drahos.zsolt75@gmail.com**

Felhatalmazza a Polgármester Urat, hogy az ajánlattételi felhívást küldje meg részükre.

**Felelős: Varga Gábor polgármester**

**Határidő: 2023. szeptember 10.**

8  










**Varga Gábor polgármester:** akkor most ténylegesen térjünk rá a bejelentésekre.

A WC használat az iskolánál megszűnik a sorozatos rongálások és egyéb okok miatt.

2023. szeptember 21.-én 12.30-tól Ügyrendi Bizottsági ülést tartunk.

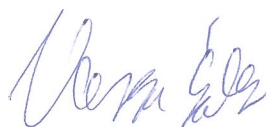
2023. szeptember 21.-én 13.00-tól Képviselő-testületi ülés.

A Vp-s út augusztus 24-25.-én fog elindulni, vagy augusztus 28. Kérnék mindenkit, hogy addig amíg a műszaki átadás nem történik meg senki ne használja az utat.

A Művelődési ház és az Egészség ház pályázata hiánypótlás alatt van.

A Petőfi- Névtelen utcát 2024. december 31.-ig kell befejezni. Ezek időben megvalósulnak. Mindenkit megnyugtatok, hogy ezekből a pályázatokból lesz valami. Valakinek bejelenteni valója van?

További kérdés, bejelentés nem lévén Varga Gábor polgármester az ülést 11.40 perckor bezárja.



Varga Gábor

polgármester



Dr. Olasz Imréné dr.

jegyző



Restály László

jegyzőkönyv hitelesítő



Csernok Magdolna

jegyzőkönyv hitelesítő