

## 2. sz. E l ő t e r j e s z t é s Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testület 2022. április 21.-ei testületi üléshez

**Tárgy:** *A helyi termelői piacról szóló rendelet megalkotása*

**Előterjesztő:** *Varga Gábor polgármester*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A TOP pályázatból a Medgyesbodzás, Széchenyi utca 36. szám alatti ingatlanon megvalósult és átadásra került a helyi termelői piac. A piac nyilvántartásba vételéhez szükséges a rendelet és a piacrend elfogadása, melyeket a mellékelt előterjesztés tartalmaz.

A jogalkotásról 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítője – a Jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- környezeti és egészségi következményeit,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Előzetes hatásvizsgálat:

*várható társadalmi hatások:* a rendelet elfogadásával szabályozásra kerülnek a termelői piac tartására vonatkozó feladatok, annak megvalósítási formái, módjai.

*várható gazdasági, költségvetési hatások:* önkormányzati bevételt nem eredményez, mivel helypénz nem kerül megállapításra.

*várható környezeti hatások:* a rendelet elfogadása biztosítja a vonatkozó egészségügyi, környezetvédelmi szabályok jövőbeni betartását azzal, hogy a jogszabályoknak megfelelő piac sor kerülhet a termékek értékesítésére.

*várható egészségügyi következmények:* a helyi rendeletben írt szabályok betartása annak következetes ellenőrzése kizárja a mulasztásból esetlegesen bekövetkező egészségügyi károsodásokat.

*adminisztratív terheket befolyásoló hatások:* minimális adminisztratív terhet jelent mely feladat ellátása biztosított.

*a rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:* a kialakított piactér nyilvántartásba vételének feltétele a szabályokat magába foglaló helyi sajátosságokat figyelembe vevő helyi önkormányzati rendelet.

*a rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:* biztosítottak.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a beterjesztett rendelet tervezetet tárgyalja meg és fogadja el.

Medgyesbodzás, 2022. április 13.

  
Varga Gábor  
polgármester

Medgyesbodzás Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (.....)  
önkormányzati rendelete

a helyi termelői piacról

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében rögzített eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdésének 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a helyi piacok létesítéséről és üzemeltetéséről a következőket rendeli el.

### **1. A rendelet hatálya**

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Medgyesbodzás Község Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanon található (Medgyesbodzás, Széchenyi u.36. 45 hrsz-ú) helyi termelői piacra (továbbiakban: piac).

(2) A rendelet személyi hatálya a piac fenntartójára, a piacon kereskedelmi és értékesítési tevékenységet folytatókra és a piac területén tartózkodó magánszemélyekre, vásárlókra terjed ki.

### **2. Piac fenntartása**

2. § (1) Medgyesbodzás Község Önkormányzata (a továbbiakban: Fenntartó) a lakosság mezőgazdasági, élelmiszeripari termékekkel történő jobb ellátása érdekében - e rendeletnek megfelelően –piacot tart fenn és üzemeltet.

(2) A piac nyitva tartásáról, rendjéről, a piaci árusítás szabályairól az önkormányzat jól látható helyen, hirdetményben tájékoztatja az árusokat.

(3) A piac nyitvatartási idejében a fenntartó részéről felügyelet biztosított.

(4) A fenntartó gondoskodik különösen,

a) a piac területén lévő közös helyiségek tisztántartásáról,

b) a megfelelő hulladéktárló elhelyezéséről, szükség szerinti fertőtlenítéséről,

c) a hulladék elszállításáról.

d) a piac nyitásáról, az odaérkező árusok elhelyezéséről.

e) a piac rendjének fenntartásáról, a kapcsolódó jogszabályi rendelkezések folyamatos betartásának ellenőrzéséről.

3. § (1) A piacon helypénz nem kerül beszedésre, az árusítás ingyenes.

(2) A fenntartó a piacon árusítókról a rendelet 1. számú melléklete szerinti napi nyilvántartást vezet.

(3) A termelői piac nyitáskor a hely az érkezés sorrendjében kerül biztosításra.

### **3. Piac helye, jellege és nyitvatartási ideje**

4. § (1) A piac helye az önkormányzat tulajdonát képező 5663 Medgyesbodzás, Széchenyi u. 36. 45 hrsz szám alatti ingatlan.

(2) A piac jellege: termelői piac

(3) Piac csütörtökön 06:00 órától 12:00 óráig tartható a 3.§-ban meghatározott helyen.

### **4. Piaci árusítás feltételei**

5. § (1) Az árusítás az arra kijelölt árusítóhelyekről történhet.

(2) A termelői piacon csak az árusíthat, aki

a) a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. tv. 2.§. 5a) pontja szerinti kistermelő,

b) a 16. életévét betöltött, a mezőgazdasági őstermelői nyilvántartásban szereplő természetes személy, aki saját gazdaságában őstermelői tevékenységet folytat, az értékesíteni kívánt árut a saját gazdaságában állított elő és az szerepel az őstermelői nyilvántartásban

(3) A kistermelő a piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesíti, az abban meghatározott feltételek szerint.

### **5. Forgalomba hozható áruk köre és árusításuk**

6. § (1) Piacon a piac jellegének, típusának megfelelően mindazon termék forgalomba hozható, melynek forgalmazását a mindenkori hatályos jogszabály nem tiltja, illetve a forgalomba hozatal jogszabályi előírásait a forgalmazó betartja.

(2) A piaci árusítás során be kell tartani az árusítóhelyre, az árusítást végző személyre és az árusított termékekre, állatokra vonatkozó kereskedelmi, közegészségügyi, állategészségügyi és növény egészségügyi, köztisztasági előírásokat.

### **6. Rendészeti szabályok**

7. § (1) A piactéren lévő építményeket, árusító asztalokat, berendezési tárgyakat tilos a rendeltetésétől eltérő módon használni, rongálni, helyéről eltávolítani.

(2) Az árusítást elősegítő eszközöket és az árut úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést ne akadályozzák. Az árusítóhelyeket használaton kívüli göngyöleggel és piaci tevékenységet nem szolgáló eszközökkel elfoglalni tilos.

(3) Az árusító köteles az árusító helyet az árusítás befejeztével megtisztítani, az árusítás eszközeit és az el nem adott árut az árusítás befejeztével a piac területéről elszállítani, továbbá a keletkezett hulladék összetakarításáról folyamatosan gondoskodni. A piac területén hagyott eszközért, áruért vagy más vagyontárgyakért a Fenntartó nem felel.

(4) Romlott, romlásnak indult vagy egyéb okból bűzt terjesztő árut vagy anyagot a piac területére bevinni tilos.

(5) A tűzrendészeti követelmények betartása a piac területén mindenkire nézve kötelező.

(6) A piac rendjét a jogszabályban erre felruházott hatóságokon túl a fenntartó ellenőrzi. A felügyelettel megbízott személy köteles magánál tartani a Fenntartó által részére erre a feladatra adott megbízást, és azt kérésre köteles felmutatni.

(7) A piacra érkező gépjárművét, illetve egyéb közlekedési eszközét az erre kijelölt helyen köteles elhelyezni úgy, hogy mások érkezését és távozását ne akadályozza. Eltérő magatartás esetén a helyhasználat joga megvonható.

(8) Az árusító az általa okozott kárért a Ptk. szabályai szerint tartozik felelősséggel a Fenntartó felé.

## **7. Záró rendelkezések**

**8. §** (1) A „nyilvántartási adatlap”-ot a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) A piac működési rendjét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

**9. §** Ez a rendelet 2022. ....-jén lép hatályba.

Medgyesbodzás, 2022. április 13.

Varga Gábor

polgármester

Dr. Olasz Imréné dr

jegyző

## ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

### A helyi termelői piacról alkotott...../2022.(.....) számú önkormányzati rendeletre

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében rögzített eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdésének 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a helyi termelői piacról rendeletet alkotott.

## RÉSZLETES INDOKLÁS

- 1.§-hoz: A rendelet hatályát rögzíti.
2. -3.§-hoz: A piac fenntartóját és feladatait szabályozza.
- 4.§-hoz: A piac jellegét, helyét és idejét szabályozza.
- 5.§-hoz: A piaci árusítás feltételeit szabályozza.
- 6.§-hoz: A piacon forgalmazható árukat rögzíti.
- 7.§-hoz: A rendészeti szabályokat rögzíti.
- 8.§-hoz: A rendelet hatályba lépését és a rendelet mellékleteinek felsorolását rögzíti.

## NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

Cég/magánszemély neve: .....

Cég esetén a képviselő neve: .....

Adószám: .....

Székhely/lakcím: .....

Telefonszám:.....

E-mail cím:.....

Gazdasága, illetve a termelés és előállítás helye: .....

Árusított termékkör: .....

Őstermelői engedély száma: .....

Regisztrációs szám:.....

Kelt:

.....

aláírás

## PIACREND

- 1.) Medgyesbodzás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete .... /2022 (.....) számú önkormányzati rendeletével a Medgyesbodzás Széchényi utca 36. (45 hrsz.ú) ingatlant helyi termelői piacnak jelölte ki.
- 2.) A piacon helyhasználatra az a kistermelő, őstermelő jogosult, akit a napi nyilvántartásba vettek.
- 3.) A piacon helypénz nem kerül beszedésre, az árusítás **ingyenes**.
- 4.) A piacon a helyfoglalás érkezési sorrendben történik, ezt az árusítók kötelesek tudomásul venni.
- 5.) A helyhasználó köteles a piaci árusítással kapcsolatos iratokat magánál tartani, és fenntartói illetve hatósági ellenőrzés esetében azt felhívásra bemutatni.
- 6.) A piac csütörtöki napon 6.00 órától 12.00 óráig tart nyitva.
- 7.) A piacon a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. tv. 2.§. 5a) pontja szerinti kistermelő, és a 16. életévét betöltött, a mezőgazdasági őstermelői nyilvántartásban szereplő természetes személy értékesíthet.
  - A kistermelői élelmiszer értékesítését a kistermelőn kívül a vele egy háztartásban élő személy, valamint a kistermelő házastársa, bejegyzett élettársi kapcsolatban élő élettársa, nagykorú gyermeke, testvére, szülője, nagyszülője, valamint alkalmazottja is végezheti.
  - Az őstermelő nevében kizárólag közeli hozzátartozója vagy alkalmazottja árulhat, családi gazdaságok esetében a tagok és az alkalmazottak értékesíthetnek.
  - A mezőgazdasági őstermelő kizárólag azt a terméket értékesítheti, amit a saját gazdaságában állított elő és az szerepel az őstermelői nyilvántartásban.
  - Az árusítás helyén kötelező jól látható módon kihelyezni a „saját őstermelői tevékenységből származó termék” feliratot, valamint az őstermelő FELIR és Nébih tevékenységazonosítóját.
  - A piacon a piac jellegének, típusának megfelelően mindazon termék forgalomba hozható, melynek forgalmazását a mindenkori hatályos jogszabály nem tiltja.
- 8.) Az árusítók az áru eredetéről, minőségéről, növényvédelmi várakozási időről, mennyiségéről a Fenntartónak és más ellenőrzésre jogosultnak kötelesek a kért felvilágosítást megadni, illetve ezek bizonyítására szolgáló iratokat a helyszínen azonnal bemutatni.
- 9.) A piac működésének részletes szabályait a hely termelői piacról szóló .../2022 (.....) önkormányzati rendelet tartalmazza. Megtekinthető a piacon kifüggesztve, illetve Medgyesbodzás Község Önkormányzatánál.

Medgyesbodzás, 2022. április 13.

Varga Gábor  
polgármester

Dr. Olasz Imréné dr  
jegyző