

## 2. sz. E l ő t e r j e s z t é s

### Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testület 2023. szeptember 21.-ei testületi üléshez

**Tárgy: A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján a település azon lakosai, akik az ingatlanukat, és az ingatlan előtti közterületet nem tartották rendbe felszólításra kerültek. A felszólítást követően a jogkövető állampolgárok rendbe tették ingatlanaikat, de szükséges rendeleti szabályozás a jogsértő magatartások megelőzésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjenek.

#### **Hatásvizsgálat:**

**A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet**

#### **1. Társadalmi hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának társadalmi hatásai az aktuális jogszabályoknak való megfelelése, valamint az állampolgárok jogkövető magatartása

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatásai nincsenek.

#### **Környezeti hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti hatása a rendezettebb településkép.

#### **3. Egészségügyi hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi hatásai, egészségesebb környezet kialakulása.

#### **4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

Adminisztratív terheket jelent a hivatal dolgozói számára.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következmények**

Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (1) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban Möt.) kapott felhatalmazás alapján az Mötv-ben meghatározott feladatának ellátása, lakosság jogkövető magatartása.

#### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Medgyesbodzás, 2023. szeptember 7.



**Varga Gábor**  
polgármester



### **Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2023. ( ) önkormányzati rendelete**

#### **a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

### **T E R V E Z E T**

Medgyesbodzás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8.§. és 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5., 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## 1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet azon magatartási szabályok megsértése esetén nem alkalmazható, amelyeket magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy más módon szankcionál.

(2) E rendelet alkalmazásában a korlátozott cselekvőképes személy is rendelkezik eljárási képességgel.

### 2. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

2. § A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az az ingatlanhasználó, kezelője, ennek hiányában tulajdonosa, aki

a.) az ingatlannal határos zöldsávon nem távolítja el a csapadékvíz lefolyását akadályozó tárgyakat, anyagokat, ezáltal nem biztosítja, hogy a csapadékvíz elvezető árokba vagy zárt csapadékvíz elvezető csatornába a csapadékvíz szabadon lefolyhasson és ezzel másnak bizonyíthatóan kárt okoz, vagy a közterületen történő közlekedést ezzel akadályozza.

b.) az ingatlannal határos zöldsávon vagy árokszakaszon gyomirtó szert alkalmaz,

c.) az ingatlan és az úttest közötti füves zöldsáv rendszeres gondozását, kaszálását vagy fűnyírását, és a lehullott falevelek gyűjtését elmulasztja

d.) az ingatlannal határos út árkában, átérésében, csapadékvíz elvezető csatorna nyílásában olyan anyagot helyez el, amely a lefolyást akadályozza vagy akadályozhatja.

e.) nem gondoskodik az ingatlanával határos közterületi járda folyamatos tisztán tartásáról, hulladéktól, portól, sártól, szennyezőanyagoktól történő mentesítéséről,

f.) szükség szerint nem gondoskodik az ingatlanával határos járdák hótól való letisztításáról, jegesedés esetén azok csúszásmentesítéséről,

g.) csúszásmentesítést követően az azt szolgáló szóróanyagot a csúszásveszély elmúltával nem takarítja el.

3. § A közösségi együttélés alapvetőszabályaiba ütköző magatartást követ el, aki a közterületen 3.5 tonnánál nagyobb össztömegű munkagépet, mezőgazdasági gépet, vagy munkaeszközt engedély nélkül 10 napon túl tárol.

4. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az ingatlanhasználója, kezelője, ennek hiányában tulajdonosa, aki

a) a házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról nem gondoskodik.

b.) az ingatlana előtti közterületen lévő gyümölcsfák és az ingatlanán lévő bokrok, fák közterületre benyúló ágai nyesésének, gyümölcsfák közterületre hullott termése összegyűjtésének elmulasztásával, a járdán és az úttesten történő zavartalan közlekedést veszélyezteti.

5. § (1) A település belterületén lévő ingatlanokon a lágyszárú növények elburjánzásának megakadályozásáról az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője, használója, hasznélvezője (a továbbiakban: tulajdonos) köteles gondoskodni.

(2) Az ingatlanon a nem dísznövényként vagy haszonnövényként gondozott lágyszárú növényzet mérete legfeljebb 30 cm lehet. Az ingatlan tulajdonosa 30 cm magasság elérését megelőzően köteles a növényzetet a meghatározott méret alatt tartani.

6. § A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az a szórakozó vendéglátó- és árusító hely tulajdonos, aki az üzlete előtti járdaszakasz és zöldterület tisztántartását a nyitva tartás ideje alatt elmulasztja.

7. § A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el az aki a piac területén kívül, közterületen folytat kereskedelmi tevékenységet.

### 3. Az eljárás megindítása

8. § A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a Nagykamarási Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője és a Közös Önkormányzati Hivatal megbízott ügyintézői ellenőrizhetik, a közigazgatási hatósági eljárást hivatalból kell lefolytatni.

### 4. Az eljárás lefolytatása

9. § E rendelet alapján a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt induló eljárás lefolytatására a Képviselő-testület a hatáskör gyakorlását a jegyzőre ruházza át.

10. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben közigazgatási hatósági eljárás

a) valamely cselekményben megnyilvánuló magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől számított 30 napon belül,

b) mulasztásban megnyilvánuló magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától számított 60 napon belül,

c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló magatartás esetén a jogellenes állapot észleléstől számított 60 napon belül indítható meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott határidők elteltét követően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt eljárás nem indítható.

### 5. Alkalmazható jogkövetkezmények

11. § (1) Aki az e rendeletben meghatározott alapvető közösségi együttélési szabályok betartását elmulasztja százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A közigazgatási bírságot a magatartás elkövetője a határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül, a bírság kiszabását követő 30 napon belül a Medgyesbodzás Község Önkormányzata pénztárába történő befizetéssel vagy a banki átutalással az Önkormányzat pénzforgalmi számlájára köteles teljesíteni.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése, valamint a végrehajtás elrendelése, foganatosítása miatti eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

12. § Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezet esetén a bírságot annak vezetőjével szemben kell kiszabni, kivéve, ha a rendelkezésre álló adatok alapján a közösségi együttélést sértő magatartást egyértelműen azonosíthatóan más személy követte el.

13 § A kiszabásra kerülő bírság mértékének megállapításának figyelembe kell venni

a) a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát és a felróhatóság mértékét,

b) az érintett vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatóak.

## 6. Záró rendelkezések

14. § Ez a rendelet 2023. -én lép hatályba. E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Medgyesbodzás Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 9/2017.(VII.28.), valamint az allergiát okozó gyomnövények elterjedésének visszaszorításáról és a magánterületek karbantartásáról szóló 10/2017. (VII.28.) számú önkormányzati rendelete.

Medgyesbodzás, 2023. szeptember 06.

Varga Gábor

polgármester

Dr. Olasz Imréné dr.

jegyő

## ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

### **a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló**

**/2023. (IX. 22) számú önkormányzati rendelethez**

Medgyesbodzás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8.§. és 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5., 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendeletet alkotott.

## RÉSZLETES INDOKLÁS

- 1.§-hoz: Általános rendelkezések
- 2. -7.§-hoz: A közösségi együttélés alapvető rendelkezéseit sértő magatartások
- 8.-10. §-hoz: A szabályokat sértők elleni eljárás indítása, lefolytatása
- 11.-13.§-hoz: A szabályok megsértésének jogkövetkezményei
- 14.§-hoz: A rendelet hatályba lépése, záró rendelkezések