

HATÁROZATI JAVASLAT

A Közép-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Környezet és Energia Operatív Program keretében ivóvízminőség-javítás KEOP-1.3.0 kódszámú pályázat benyújtása és a beruházás finanszírozása.

1. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Közép-Békési Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás pályázatot nyújtson be a Környezet és Energia Operatív Program keretében ivóvízminőség-javítás, KEOP-1.3.0 kódszámú pályázati konstrukció második fordulójára **nettó 18 173 831 246 Ft beruházási összeggel**.

2. Felhatalmazza a társulási tanácsba delegált személyt a szükséges döntés meghozatalára.

3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a társulási megállapodásban rögzített mértékben a támogatási kérelem pénzügyi finanszírozásához szükséges **3 961 582 798 Ft önrészből**, amely tartalmazza az EU Önerő Alap támogatást is, a rá eső összeget biztosítja az alábbi táblázat szerint.

Település	Önrész összesen (Ft)	Önerő Alap támogatás	Önkormányzati saját forrás
Almáskamrás	13 622 297 Ft	11 426 199 Ft	2 196 098 Ft
Békés	298 736 496 Ft	251 540 235 Ft	47 196 261 Ft
Békéscsaba	1 094 446 173 Ft	704 627 777 Ft	389 818 396 Ft
Bélmegyer	15 013 863 Ft	12 651 904 Ft	2 361 959 Ft
Bucsa	134 901 582 Ft	110 712 008 Ft	24 189 574 Ft
Csabaszabadi	4 513 863 Ft	3 315 761 Ft	1 198 102 Ft
Csanádapáca	35 917 535 Ft	26 845 540 Ft	9 071 995 Ft
Csárdaszállás	6 682 429 Ft	5 628 241 Ft	1 054 188 Ft
Csorvás	58 591 319 Ft	43 649 029 Ft	14 942 290 Ft
Déaványa	116 575 713 Ft	98 167 691 Ft	18 408 022 Ft
Doboz	64 709 076 Ft	41 695 300 Ft	23 013 776 Ft
Ecsefalva	148 645 230 Ft	120 853 740 Ft	27 791 490 Ft
Füzesgyarmat	165 049 965 Ft	138 162 645 Ft	26 887 320 Ft
Gerendás	47 934 142 Ft	34 341 931 Ft	13 592 211 Ft
Geszt	21 289 805 Ft	18 096 334 Ft	3 193 471 Ft
Gyomaendrőd	187 091 899 Ft	157 550 752 Ft	29 541 147 Ft
Gyula-Városerdő	9 249 848 Ft	5 761 964 Ft	3 487 884 Ft
Kamut	14 630 192 Ft	12 319 953 Ft	2 310 239 Ft
Kertészsziget	30 598 092 Ft	24 867 345 Ft	5 730 747 Ft
Kétegyháza	52 791 629 Ft	39 135 207 Ft	13 656 422 Ft
Kétsoprony	13 976 126 Ft	10 383 570 Ft	3 592 556 Ft
Körösladány	114 772 879 Ft	96 640 002 Ft	18 132 877 Ft
Köröstarcsa	34 811 356 Ft	29 319 038 Ft	5 492 318 Ft
Körösújfalú	6 272 249 Ft	5 285 096 Ft	987 153 Ft

Kötegyán	18 970 210 Ft	15 977 292 Ft	2 992 918 Ft
Lókösháza	39 018 788 Ft	24 704 056 Ft	14 314 732 Ft
Medgyesbodzás	13 538 806 Ft	11 382 681 Ft	2 156 125 Ft
Méhkerék	34 641 659 Ft	29 169 549 Ft	5 472 110 Ft
Mezőberény	145 036 391 Ft	122 133 497 Ft	22 902 894 Ft
Mezőgyán	103 616 565 Ft	85 216 200 Ft	18 400 365 Ft
Murony	17 509 649 Ft	14 744 276 Ft	2 765 373 Ft
Nagykamarás	26 675 675 Ft	22 378 835 Ft	4 296 840 Ft
Okány	33 509 335 Ft	28 235 628 Ft	5 273 707 Ft
Pusztatölke	6 618 774 Ft	5 510 662 Ft	1 108 112 Ft
Sarkad	151 024 905 Ft	127 182 840 Ft	23 842 065 Ft
Sarkadkeresztúr	20 174 596 Ft	16 997 370 Ft	3 177 226 Ft
Szabadkígyós	37 437 198 Ft	24 105 308 Ft	13 331 890 Ft
Szeghalom	302 195 730 Ft	250 458 167 Ft	51 737 563 Ft
Tarhos	11 335 100 Ft	9 545 793 Ft	1 789 307 Ft
Telekgerendás	19 677 641 Ft	12 670 578 Ft	7 007 063 Ft
Újiráz	32 604 095 Ft	25 925 841 Ft	6 678 254 Ft
Újszalonta	1 515 146 Ft	1 277 949 Ft	237 197 Ft
Vésztő	93 430 980 Ft	78 709 214 Ft	14 721 766 Ft
Zsadány	162 227 797 Ft	133 304 739 Ft	28 923 058 Ft
Összesen	3 961 582 798 Ft	3 042 607 737 Ft	918 975 061 Ft

4. Amennyiben a Társulás nem nyeri el a támogatást az EU Önerő Alapból vagy a forrás nem áll rendelkezésre, akkor ezt az összeget más módon fogja biztosítani.

Felelős: Krucsai József polgármester

Határidő: azonnal

Helyiséghasználati Szerződés

amely létrejött **egyrésről**:

Medgyesbodzás Község Önkormányzat
székhelye: 5663 Medgyesbodzás, Széchenyi u. 38.
adószáma: 15344131-2-04
Képviseli: Krucsai József polgármester

- a továbbiakban: **Használatba adó**-

másrésről:

Közösségi Misszió
székhelye: 5600 Békéscsaba, Luther u. 20. fsz. 2.
adószáma: 18205994-2-04
képviseli: Bodorló Borbála intézményvezető

mint egyházi fenntartó - a továbbiakban: **Használatba vevő** -

az Önkormányzat és a Szolgáltató - a továbbiakban: **Felek** - között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1./ A használatba adó Önkormányzat Képviselő-testülete 66/2011.(VI.24.) sz határozata alapján használatba adja, a használatba vevő Közösség Misszió szociális szolgáltató használatba veszi a Medgyesbodzás Iskola u. 12. szám alatti 121 hrsz-ú ingatlanon belül elhelyezkedő – önálló helyrajzi számmal nem rendelkező - 43 m² alapterületű helyiséget , vagyis a 25 m² alapterületű „nevelői termet” a hozzá tartozó 12 m² alapterületű előteret, valamint az ezekhez tartozó 6 m² alapterületű vizes blokkot.

2./ A Használatba vevő a helyiséget térítésmentesen használja, tekintettel arra, hogy Használatba adóval az 1993. évi III. törvény 120. §-a alapján ellátási szerződést kötött ugyanezen törvény 62.§-ban illetve 63.§-ban foglalt étkeztetés és házi segítségnyújtás feladatok ellátására.

3./ Használatba vevő tudomásul veszi, hogy az 1./ pontban meghatározott helyiséget kizárólag a házi segítségnyújtás és étkeztetés feladatokkal összefüggő tevékenysége érdekében használhatja.

4./ A helyiséghasználati jogviszony 2011.június 30. napján kezdődik és határozatlan ideig tart.

5./ A Használatba vevő rendeltetésszerűen, a jó gazda gondosságával jogosult használni, a helyiséget albérletbe nem adhatja és azt harmadik személy részére használatra sem engedheti át. A Használatba vevő felel az ingatlant ért minden olyan kárért ami a nem rendeltetésszerű használatból ered.

6./ A Használatba vevő a Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül az állagot érintő,

vagy értéknövelő beruházást nem végezhet. Az értéknövelő beruházás értékének elszámolását a hozzájárulásban kell közölni.

7./ A Használatba vevő kötelezi magát arra, hogy a Használatba adó képviselője számára a helyiség megtekintését rendeltetésszerű használatának ellenőrzése céljából lehetővé teszi.

8./ Használatba vevő kötelezi magát arra, hogy használatba adónak haladéktalanul bejelenti az adataiban történt mindennemű változást.

9./ A helyiséghasználati jogviszony megszűnik felmondással, a Használatba vevő jogutód nélküli megszűnésével, azonnali hatályú felmondással, vagy a felek közös megegyezése alapján.

A helyiséghasználati jogviszony megszűnik abban az esetben is, ha a felek között a 2./ pontban meghatározott ellátási szerződés megszűnik. Ebben az esetben a helyiséghasználati jogviszony megszűnésének időpontja megegyezik az ellátási szerződés megszűnésének időpontjával.

A jogviszony felmondása esetén a felmondási idő 6 hónap.

Azonnali hatályú felmondásnak jelen szerződésben foglalt kötelezettségek megszegése esetén van helye.

10./ Használatba vevő a helyiséghasználati jogviszony megszűnése esetén más helyiségre, vagy egyéb elhelyezésre abban az esetben tarthat igényt, amennyiben a Használatba adóval a 2. / pontban meghatározott ellátási szerződése fennáll.

Amennyiben az ellátási szerződés a felek között megszűnt, úgy a Használatba vevő más helyiségre, vagy egyéb elhelyezésre nem tarthat igényt.

Használatba vevő más helyiségre, vagy egyéb elhelyezésre nem tarthat igényt abban az esetben sem, ha a helyiséghasználati jogviszony a Használatba vevő szerződésszegő magatartása miatt azonnali hatállyal került felmondásra.

11./ A Használatba vevő a helyiséget a helyiséghasználati jogviszony megszűnésének utolsó napján tisztán, kiürítve köteles visszaadni a használatba adónak.

Ha a használó a helyiséget nem az itt kikötött állapotban kívánja visszaadni a használatba adó a visszavételt megtagadhatja, és a helyben és a tárgy időben szokásos bérleti díj mértékének megfelelő használati díjat követelhet.

Használatba vevő mindazt, amit saját költségén a helyiségre felszerelt, a helyiség állagának sérelme nélkül leszerelheti.

12./ Használatba vevő viseli a helyiség használata során felmerülő közüzemi költségeket (vízdíj, elektromos áram-és gázdíj, hulladékszállítás díja).

Használatba adó a használatba vételt követően a a közüzemi szolgáltatóknál a változást bejelenti.

13./Használatba vevő köteles gondoskodni a helyiség, a helyiség előtti közös használatra szolgáló terület (közterület, járda) tisztán tartásáról, a téli időszakban szükséges hó- és síkosság-mentesítéséről, valamint a tevékenységével összefüggő hulladék elszállításáról.

14./ Felek megállapítják, hogy a Használatba adónak a helyiségre ingatlan biztosítása van. Ez a

biztosítás azonban nem terjed ki a berendezési tárgyra.

Az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. helyiséghasználatra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

Felek ezt a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá, a benne foglaltakat a megismerték és önmagukra nézve mindenkor kötelezően ismerik el.

Medgyesbodzás , 2011. június 30

.....
Medgyesbodzás Község Önkormányzata
Krucshai József polgármester
- használatba adó -

.....
Közösségi Misszió
Bodorló Borbála intézményvezető
- használatba vevő –